



Quimicas Marchal S.I.

PRODUCTOS PROFESIONALES

FICHA TÉCNICA
Revisión 3: 07/06/2023
Página 1 de 1

SELLADOR DE FACHADAS

LAB0074

ISO 9001

BUREAU VERITAS
Certification



DESCRIPCIÓN **PROTECTOR DE SUPERFICIES EXTERIORES EN CONSTRUCCIÓN.**

Producto formulado a base de resinas acrílicas en dispersión de partícula fina, en base disolvente.

CARACTERÍSTICAS

Aspecto	Líquido incoloro viscoso.
Contenido en sólidos	10 ± 1 %
Secado	1-2 horas, según las condiciones de aplicación.
Densidad	0,89 ± 0.05 g/cm ³ (20°C)

PROPIEDADES Aumenta la dureza y la resistencia a la abrasión. Al evitar la evaporación prematura del agua de amasado, previene la aparición de fisuras tempranas por retracción. Se consigue una agradable terminación antipolvo de gran resistencia a los productos químicos como grasas, ácidos o álcalis. Sella la superficie a tratar compactando las partículas, lo que favorece en gran medida las sucesivas acciones de limpieza ya que se reduce la absorción de suciedad por los poros del hormigón, realzando el color del pavimento, aportándole brillo y preservando su textura original.

APLICACIONES Proporciona una protección total (contra la lluvia, el sol, la contaminación atmosférica, etc.) y aporta gran resistencia al ataque de productos químicos, en fachadas y superficies exteriores, ya sean de cemento, ladrillo visto o piedra. Terminación efecto mojado.

FORMA DE USO Limpiar la superficie de forma que quede totalmente exenta de hongos, grasas o cualquier tipo de suciedad. Se recomienda fregar la misma con una solución al 10 % de nuestro limpiador CIM, con objeto de realizar una fuerte acción limpiadora y de apertura de poros. Aplicar con rodillo, brocha o cualquiera de los métodos tradicionales. Una vez seca al tacto la primera capa, aplicar sucesivas manos hasta conseguir el efecto deseado.

No aplicar el producto en condiciones de lluvia, a pleno sol o con la superficie muy caliente. Aplicar en un rango de temperatura ambiente entre 5 y 30°C. Evitar la aplicación con riesgo de lluvias o heladas.

El consumo de producto varía según la porosidad de la superficie, cubriéndose aproximadamente 2.5 m² por litro de producto y mano (la primera mano absorberá más cantidad de producto proporcionalmente que la segunda debido a la apertura de poros).

PRESENTACIÓN Envases metálicos de 5 y 25 litros.

ALMACENAMIENTO Mantener los envases bien cerrados y alejados de focos de ignición. Evitar cargas electrostáticas.

RIESGOS Y PRECAUCIONES



El producto está etiquetado con la palabra de advertencia **PELIGRO** según el Reglamento (UE) n° 1272/2008~2021/849 (CLP).

Indicaciones de peligro: Líquido y vapores muy inflamables. Se sospecha que daña al feto por inhalación. Puede provocar daños en el sistema nervioso central tras exposiciones prolongadas o repetidas por inhalación. Puede ser mortal en caso de ingestión y penetración en las vías respiratorias. Provoca irritación cutánea. Puede provocar somnolencia o vértigo.

Consejos de prudencia: No ingerir. Mantener fuera del alcance de los niños. Guardar bajo llave. Mantener alejado del calor, de superficies calientes, de chispas, de llamas abiertas y de cualquier otra fuente de ignición. No fumar. Tomar medidas de precaución contra las descargas electrostáticas.

Para más información, consultar la ficha de seguridad del producto.

La información proporcionada en esta hoja técnica es correcta según nuestros conocimientos en la fecha de su revisión. La información dada sólo describe los productos con respecto a disposiciones de seguridad y no debe ser considerada como una garantía o especificación de la calidad, ni constituye una relación legal, y aplica solamente al material específico señalado y puede no ser válida si es utilizado en combinación con otros productos o en cualquier proceso, a menos que se especifique en el texto.